

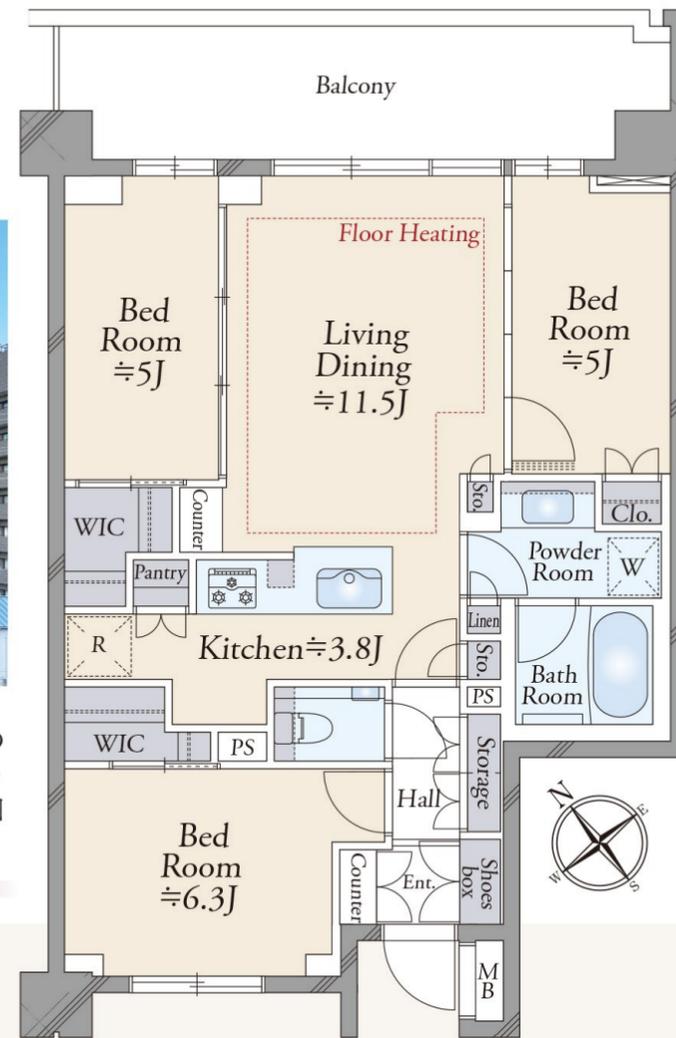
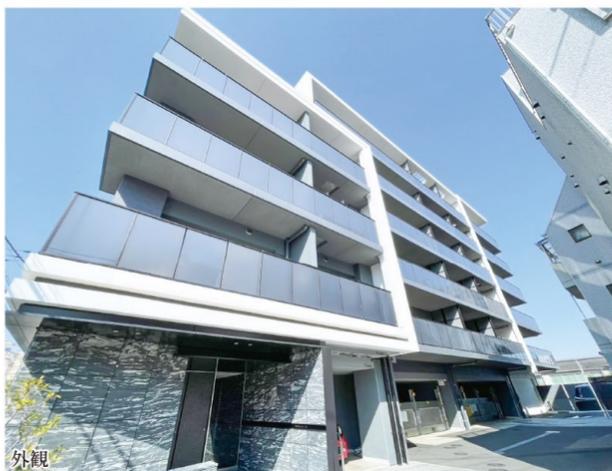
MANSION

Brillia 日吉三丁目

販売価格 **1億590万円**

2023年5月築、東京建物(株)旧分譲 北東向きバルコニーに面した、採光良好な3LDK+WIC×2

- ◎LD(約11.5畳)に床暖房 ◎対面キッチン(約3.8畳)
- ◎北東側洋室(約5畳)の引戸を開放すればLDと一体化した空間が広がります
- ◎収納力のあるWIC×2箇所 ◎各所に収納スペース有
- ◎宅配ボックス ◎オートロック



Life Information

- セブンイレブン川崎木月3丁目店…約130m(徒歩2分)
- もとまちユニオン日吉店…約250m(徒歩4分)
- まいばすけっと日吉2丁目店…約450m(徒歩6分)
- マツモトキヨシ日吉店…約170m(徒歩3分)
- 日吉東急アベニュー…約650m(徒歩9分)
- 日吉公園…約440m(徒歩6分)
- みらいく木月園…約360m(徒歩5分)
- チロル幼稚園…約370m(徒歩5分)
- 市立日吉台小学校…約1,100m(徒歩14分)
- 市立日吉台中学校…約2,000m(徒歩25分)

※距離は地図上の概測です。
※徒歩分数は80mを1分として換算し端数は切り上げています。



物件情報ページでチェック!!
360°回転パノラマ動画公開中
物件の室内や眺望を360°のパノラマ動画でご覧いただけます。間取図や写真だけでは伝わりにくいお部屋の魅力をお届けします。

住宅設備修理サポート可能物件
このマークの付いた物件は、一定の設備(給湯器・調理器具・エアコン等)が本サポートの対象となります。詳細は営業担当者にお尋ね下さい。

東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン 東急東横線・目黒線
ACCESS 「日吉」駅徒歩**9分** 「元住吉」駅徒歩**13分**

〈物件概要〉所在地/横浜市港北区日吉3丁目3番1 ■交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩9分、東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩13分 ■権利/所有権 ■専有面積(壁芯)/71.65㎡(約21.67坪) ■バルコニー面積/14.05㎡(約4.25坪) ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 ■所在階/5階 ■間取/3LDK+WIC×2 ■1棟の総戸数/42戸 ■建築年月/2023年5月 ■旧分譲会社/東京建物(株) ■施工会社/奈良建設(株) ■管理会社/(株)東京建物アメニティサポート ■管理方式/全部委託管理(日勤) [週5日]月曜・火曜・水曜・金曜・土曜/8:00~11:30 ■管理費/(月額)19,780円 ■修繕積立金/(月額)19,280円 ■インターネット利用料/(月額)1,650円 ■テレビ施設利用料/(月額)495円 ■駐車場/空無(月額)16,000円~25,000円/台(2026年3月9日現在) ※車種による制限有 ■自転車置場/空有(月額)200円~500円/台(2026年3月9日現在) ■現況/居住中 ■引渡/相談

■取引態様/仲介
●取引態様/仲介(成約の際は当社規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。) ●図面と現況が相違する場合は現況優先とします。●万一、広告制作中に当該物件が売却済みの場合はご容赦ください。●日当たり・眺望・通風等は広告制作年月日および写真撮影年月現在のものであり将来にわたり保証するものではありません。●ペットの飼育については別途ペット飼育細則を遵守していただきます。●間取図の畳数表記(J)は1畳=1.62㎡で換算した約表示です。●略号凡例…Ent./玄関、WIC/ウォークインクローゼット、Clo./クローゼット、Sto./収納 ■写真撮影/全て2026年2月 ■掲載物件は2026年3月9日現在のもので、●取引条件の有効期限/2026年4月12日

MUFG 三菱UFJ不動産販売株式会社

川崎センター

〒210-0006 神奈川県川崎市川崎区砂子2-4-13 川崎ダイヤビル4階
TEL.044-330-9872 FAX.044-330-9928

無料 **0800-816-2700**

担当 佐々木 携帯電話 **080-3726-0378**

土・日曜も営業しています(水曜日・祝日定休)

国土交通大臣(9)第3890号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

